

KANTOREN

BIJKHOEVELAAN 3 Wijnegem

A.4417

95,00 €/m2/jaar



Beschrijving

Het betreft functionele kantoren gelegen aan de toegang van KMO-zone "Vosveld". Het gebouw is commercieel goed gelegen, vlakbij de Bisschoppenhoflaan en is gemakkelijk te bereiken zowel via afrit Sportpaleis als via het rond punt van Wommelgem.

Oppervlakte

gelijkvloers ± 280m²

1^{ste} verdieping ± 280m²

totaal ± 560m²

Technische beschrijving

- verlaagd plafond met inbouwverlichting
- aluminium draai-kip ramen met dubbele beglazing
- zonnewerend glas
- zonneblinden

- vloerkabelgoten
- centrale verwarming op aardgas
- airconditioning op het gelijkvloers
- reeds opgedeeld in verschillende ruimten
- kitchenette voorzien
- ingemaakte kasten
- serverruimte
- sanitair dames en heren
- ruime parking voor het gebouw : 7 plaatsen voorzien

EPC: In opmaak

Voorwaarden / extra info

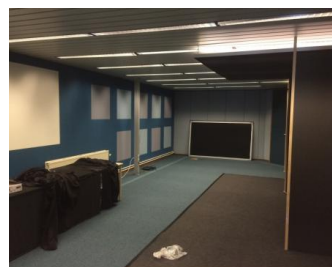
Gevraagde verhuurprijs : kantoor : 95,00 €/m²/jaar (exclusief registratiekosten)

Voorschotten op Onroerende Voorheffing : op aanvraag

Voorschotten op Gemeenschappelijke lasten : op aanvraag

Kosten Parking : 700,00 €/plaats/jaar

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**
Wij helpen u graag verder

Frederik Mertens
+32 475 79 78 49
fm@mertensvastgoed.be



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**
Wij helpen u graag verder

Anthony De Roover
+32 472 24 43 25
adr@mertensvastgoed.be