

KANTOREN

# BOOMSESTEENWEG 930 Antwerpen - WILRIJK

A.4038

1.499,00 €/maand



## Beschrijving

Het betreft een degelijk kantorencomplex gelegen aan de A12 (Antwerpen-Boom-Brussel) op 5 minuten van de Antwerpse Ring en op 30 minuten van Brussel.

## Oppervlakte

verdieping	oppervlakte	huurprijs
1	180 m <sup>2</sup>	1.499,00 €/maand

## Technische beschrijving

- vloerbedekking: grijze tegels
- verlaagd plafond met inbouwverlichting
- elektriciteits- en telefoonaansluiting aanwezig in het gebouw
- plintkabelgoten
- centrale verwarming op aardgas

- gemeenschappelijk: sanitair dames en heren, keuken, inkomhal
- airconditioning
- ruime parking

EPC: X (20231117-0006765920-NR-1) / 0kWh (m<sup>2</sup>jaar)

## Voorwaarden / extra info

Exclusief algemene kosten : ± 10% van de huurprijs Inbegrepen : verbruik water, verwarming, elektriciteit, brandverzekering, O.V., schoonmaak burelen

## Foto's



## Locatie



**MERTENS VASTGOED NV**  
Straatsburgdok-Noordkaai 33  
2030 Antwerpen  
T: 03/226.21.02  
E: [info@mertensvastgoed.be](mailto:info@mertensvastgoed.be)  
Bezoek onze website:  
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF  
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Frederik Mertens  
+32 475 79 78 49  
[fm@mertensvastgoed.be](mailto:fm@mertensvastgoed.be)



**INTERESSE? OF  
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Anthony De Roover  
+32 472 24 43 25  
[adr@mertensvastgoed.be](mailto:adr@mertensvastgoed.be)