



- airconditioning
- luchtverversing
- reeds opgedeeld in verschillende ruimten / landschapskantoor (open)
- kitchenette voorzien + eetruimte
- sanitair dames en here
- ruime parking : ratio 1/40 m2

**EPC:** in opmaak

## Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs: kantoor : 120,00 €/m<sup>2</sup>/jaar (exclusief registratiekosten)

Voorschotten op Onroerende Voorheffing : 8,00 €/m<sup>2</sup>/jaar

Voorschotten op Gemeenschappelijke lasten : 22,00 €/m<sup>2</sup>/jaar

Kosten Parking : 650,00 €/plaats/jaar

## Foto's



## Locatie



**MERTENS VASTGOED NV**  
Straatsburgdok-Noordkaai 33  
2030 Antwerpen  
T: 03/226.21.02  
E: [info@mertensvastgoed.be](mailto:info@mertensvastgoed.be)  
Bezoek onze website:  
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF  
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Frederik Mertens  
+32 475 79 78 49  
[fm@mertensvastgoed.be](mailto:fm@mertensvastgoed.be)



**INTERESSE? OF  
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Seppe Vermeulen  
+32 469 18 93 06  
[sv@mertensvastgoed.be](mailto:sv@mertensvastgoed.be)