

KANTOREN

BEDRIJVENLAAN MECHELEN

A.4237

138,00 €/m²/jaar



Beschrijving

Het betreft prestigieuze nieuwbouwkantoren in een rustige groene omgeving, vlakbij het centrum van Mechelen en de E19 Antwerpen - Brussel.

Oppervlakte

BUILDING	OPPERVLAKTE	BESCHIKBAAR
1 Bedrijvenlaan 7-9	3.408 m ² (2.877 m ² op niv.+1 en 531 m ² op niv.0)	Vanaf 01/01/2022
2 Bedrijvenlaan 3-5	849 m ²	Vanaf 01/01/2022
3 Bedrijvenlaan 1	153 m ²	Beschikbaar
4 Bedrijvenlaan 4	6.798 m ²	Vanaf 01/10/2021

Technische beschrijving

- verhoogde computervloer
- centrale verwarming op aardgas

- kitchenette voorzien
- sanitair dames en heren
- ruime parking ondergronds : 1 plaats per 27m²
- airconditioning

Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs : archief : 57,00 €/m²/jaar

kantoor : 138,00 €/m²/jaar (exclusief registratiekosten)

Voorschotten op Onroerende Voorheffing : 21,98 €/m²/jaar

Voorschotten op Gemeenschappelijke lasten : 37,00 €/m²/jaar

Kosten Parking : 925,00 €/plaats/jaar : binnenplaatsen

475,00 €/plaats/jaar : buitenplaatsen

Lasten : 75,00 €/plaats/jaar

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV

Straatsburgdok-Noordkaai 33

2030 Antwerpen

T: 03/226.21.02

E: info@mertensvastgoed.be

Bezoek onze website:

<http://www.mertensvastgoed.be>