

KMO /
INDUSTRIE

Ambachtsstraat 2 MEERHOUT

B.1351

7.838,75 €/jaar

8.412,10 €/jaar



Beschrijving

Het betreft een recent bedrijfsgebouw met uitstraling, gelegen op de KMO-zone Eindhout.

Het geheel bevindt zich nabij het Albertkanaal op ca. 2 kilometer van de op- en afritten van de snelweg E313.

Oppervlakte

Beschikbare ruimte

Kantoorruimte 1: 44 m² privé + 58,85 gemeenschappelijke oppervlakte.

Kantoorruimte 2: 41 m² privé + 54,84 gemeenschappelijke oppervlakte.

Technische beschrijving

Extra informatie

Gemeenschappelijke keuken, sanitair en kleedruimte/douches

Servicekosten van 2 € /jaar /m². Dit omvat de kosten voor het onderhoud en beheer van het gebouw zijnde; kosten van elektriciteit, gas en water , groenonderhoud, schoonmaak gemene delen,... De 2 € /m² /jaar is een voorschot, de effectieve kosten worden jaarlijks afgerekend.

Voorwaarden / extra info

Onmiddellijk beschikbaar

Kantoor 1:

Gevraagde huurprijs: € 5.412,10 /jaar

Voorschot servicekosten: € 209,81 /jaar

Magazijn (unit 1): **VERHUURD**

Gevraagde huurprijs: € 36.622,12 /jaar

Voorschot servicekosten: € 1.623,76 /jaar

Kantoor 2:

Gevraagde huurprijs: € 7.838,75 /jaar

Voorschot: servicekosten: € 195,51 /jaar.

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Philippe Lambert
+32 471 72 89 12
pl@mertensvastgoed.be



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Niki Mertens
+32 494 58 41 85
nm@mertensvastgoed.be