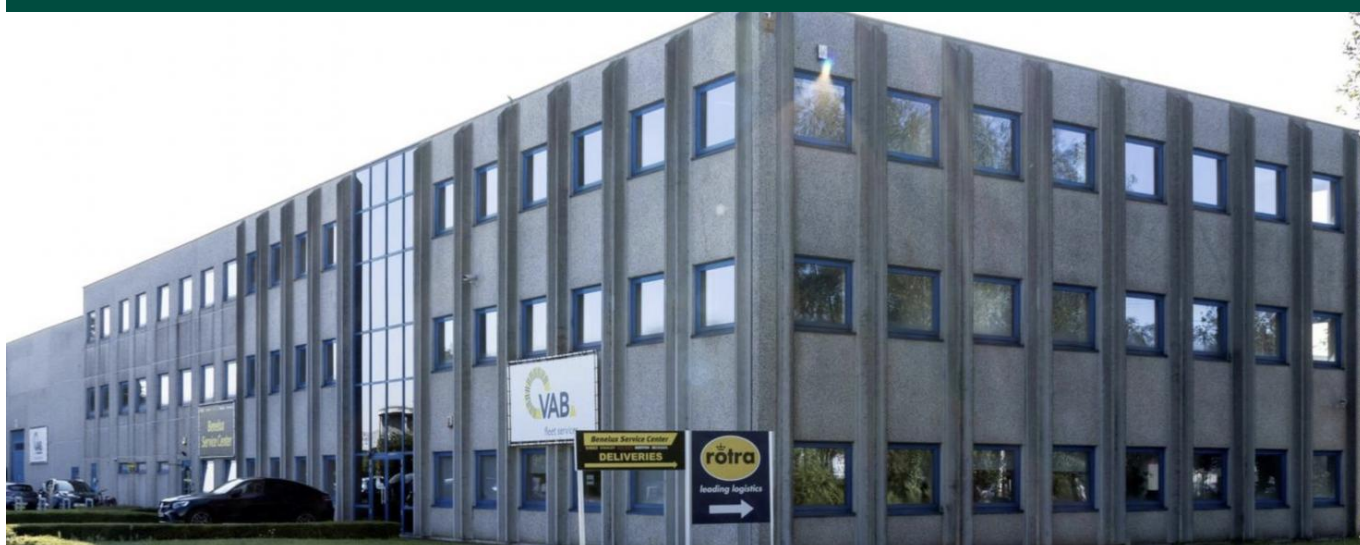


KMO /
INDUSTRIE

Industrieweg 16 BOORTMEERBEEK

B.1250

40,00 €/m²/jaar



Beschrijving

Magazijnunit te huur gelegen tussen Leuven en Mechelen. Via de Leuvensesteenweg is het pand vlot toegankelijk voor alle verkeer.

Momenteel is er een magazijnunit beschikbaar van 5.267m² groot met bijhorend 2 ruime burelen die samen 1700m² groot zijn.

Opsplitsing van de magazijnen met kantoren is mogelijk.

De site is voorzien van een ruime autoparking.

Oppervlakte

Grondoppervlakte : 40.151 m²

Magazijnunit : 5.267 m²

2 ruime kantooruimtes samen : 1.700 m²

Technische beschrijving

Basisuitrusting :

- toiletten
- ramen met dubbele beglazing
- 6 laadkaden
- airconditioning
- kantoorwanden
- computernetwerk

Technische uitrusting :

- belichting
- belichtingdomes

Veiligheid :

- alarm
- branddetector

Gebouw en omgeving

- draagkracht vloer : 5T/m²
- parking voor vrachtwagens
- sectionale poort
- vrije hoogte : 8 meter
- industriële ligging

Aansluitingen :

- electriciteit
- gas
- telefoonbekabeling
- water

Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs :

magazijn : 40,00 €/m²/jaar

kantoor : 75,00 €/m²/jaar

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**
Wij helpen u graag verder

Gilles Loncin
+32 497 42 29 91
gilles@mertensvastgoed.be