

KMO /
INDUSTRIE

Prins Boudewijnlaan 9 - 11 KONTICH

C.1165

4.498,00 €/maand



Beschrijving

Ruime en gerieflijke unit te huur op een gunstige locatie nabij de E19. Het gebouw bestaat uit een ruime magazijn ruimte van 545m² met bijhorend kantoren van 297m².

Het pand heeft een vrije hoogte van 6m en bevat 1 sectionaal poort.

Eveneens is er de mogelijkheid tot het huren van 1 tot 10 parkeerplaatsen.

Oppervlakte

Magazijnruimte: +/- 545 m²

Kantoorruimte: +/- 297 m²

Technische beschrijving

Magazijn

- Constructie: beton
- Geïsoleerde wanden: sandwichpanelen
- Geïsoleerd dak: steeldeck

- Dak voorzien van: koepels
- Verlichting: TL-lampen
- Vrije hoogte: 6m
- Vloer: polybeton
- Verwarming: hete luchtblazers
- Elektriciteitsvoorziening: drijfkracht 3 x 380
- Aansluiting op de openbare riolering: ja
- 1 sectionaal poort
- Veiligheid: nooddeur
- Sanitaire voorzieningen
- Magazijnierlokaaltje
- Parking: verhard

Kantoor

- Gelegen aan de voor op het gelijkvloers en 1^e verdieping
- Inkomhal met trap
- Verlaagd plafond met inbouwverlichting
- Aluminium draaikiepramen met dubbele beglazing
- Elektriciteits-, data- en telefoonaansluiting
- Verwarming
- Kitchenette + eetruimte
- Ruime parking

Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs: 4.498,00 €/maand

(exclusief onroerende voorheffing + eventuele algemene kosten)

Beschikbaarheid: onmiddellijk beschikbaar

Foto's





Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Gilles Loncin
+32 497 42 29 91
gilles@mertensvastgoed.be