

KANTOREN

# Nieuwelandenweg 2 ANTWERPEN

B.4494

2.650,00 €/maand



## Beschrijving

Het betreft mooie kantoren gelegen in de haven.

## Oppervlakte

+/- 240 m<sup>2</sup>

## Technische beschrijving

- Inkomhal met trap
- Plintkabelgoten
- Aluminium draai-kip ramen met dubbele beglazing
- zonneblinden
- Airconditioning
- Elektrische-, data- en telefoonaansluiting
- Alarminstallatie
- Verwarming via warmtepomp
- Reeds opgedeeld in verschillende ruimten + landschapskantoor (open)
- Kitchenette
- Sanitair dames en heren

- Ruime parking

**EPC: in opmaak**

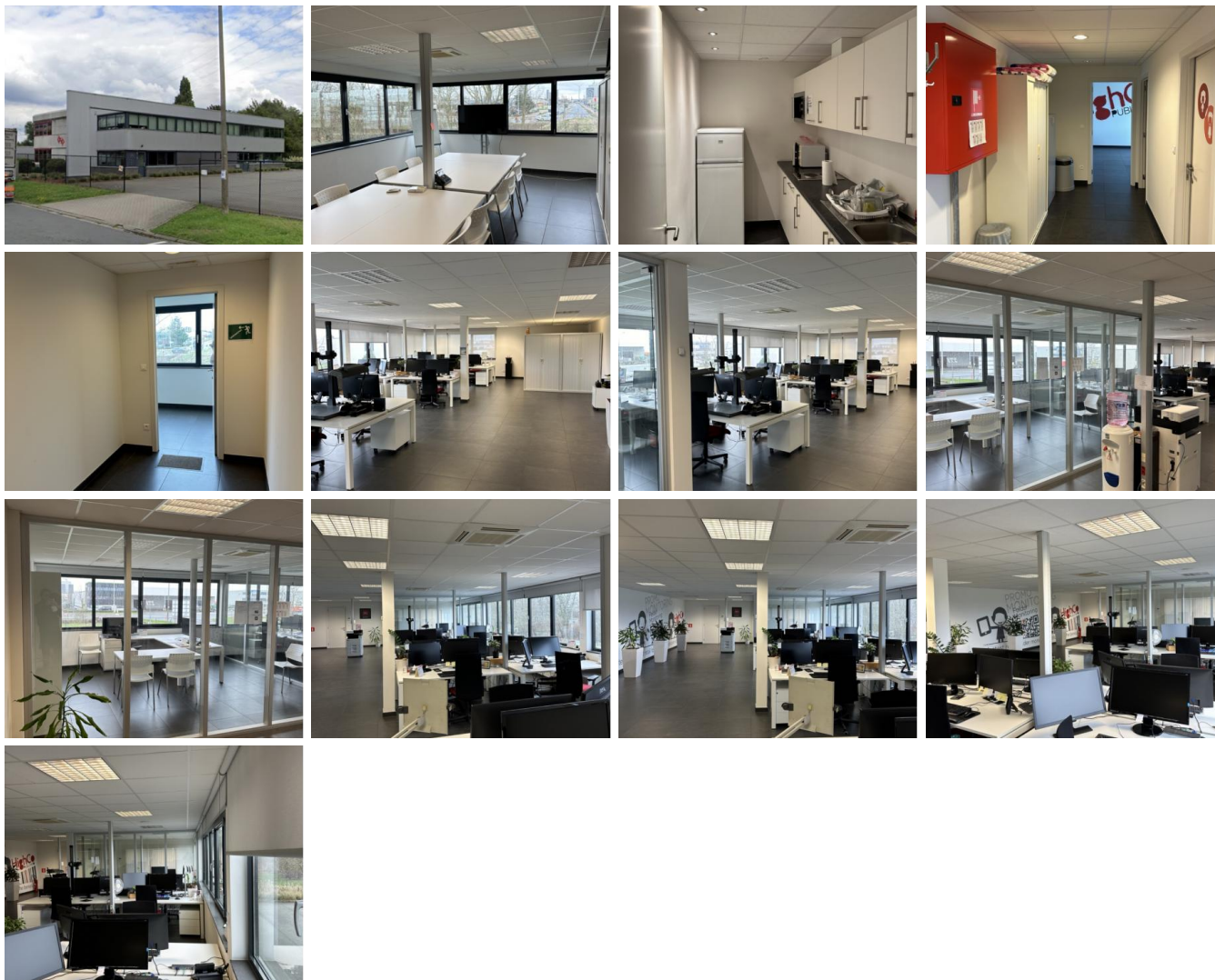
## Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs: € 2.650,00 /maand  
(exclusief onroerende voorheffing en eventuele algemene onkosten)

Provisie kosten: € 700,00 /maand  
(water, verwarming, onroerende voorheffing, groenafval, elektriciteit)

Onmiddellijk beschikbaar.

## Foto's



## Locatie



**MERTENS VASTGOED NV**  
Straatsburgdok-Noordkaai 33  
2030 Antwerpen  
T: 03/226.21.02  
E: [info@mertensvastgoed.be](mailto:info@mertensvastgoed.be)  
Bezoek onze website:  
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF  
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Seppe Vermeulen  
+32 469 18 93 06  
[sv@mertensvastgoed.be](mailto:sv@mertensvastgoed.be)



**INTERESSE? OF  
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Frederik Mertens  
+32 475 79 78 49  
[fm@mertensvastgoed.be](mailto:fm@mertensvastgoed.be)