

KANTOREN

Generaal Lemanstraat 47 ANTWERPEN

B.4485

145,00 €/jaar/m²



Beschrijving

“High-end” kantoor gelegen tussen Antwerpen-Centrum en Antwerpen-Berchem, dicht bij de op- en afrit van de E37.

Oppervlakte

600 m²

Technische beschrijving

- Inkomhal met trap + lift
- Aluminium draai-kip ramen met dubbele beglazing
- Elektriciteits-, data- en telefoonaansluiting
- Alarminstallatie
- Verwarming op elektriciteit
- Reeds opgedeeld in verschillende ruimten + landschapskantoor (open)
- Kitchenette
- Sanitair dames en heren
- Parking
- 1^{ste} verdieping

- Openbaar vervoer: 100 m

EPC: in opmaak

Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs : € 145,00 /m²/jaar

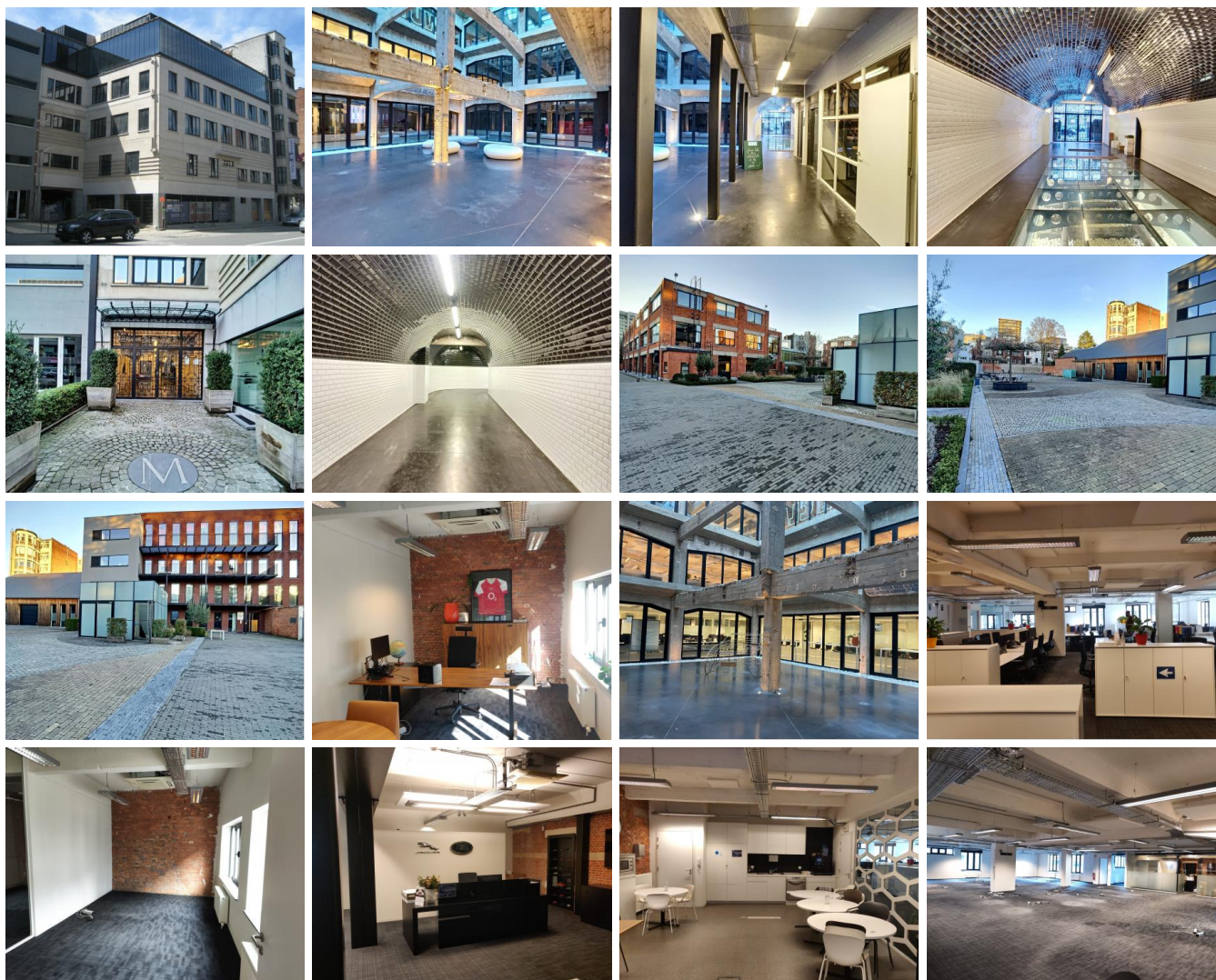
(exclusief onroerende voorheffing en eventuele algemene onkosten)

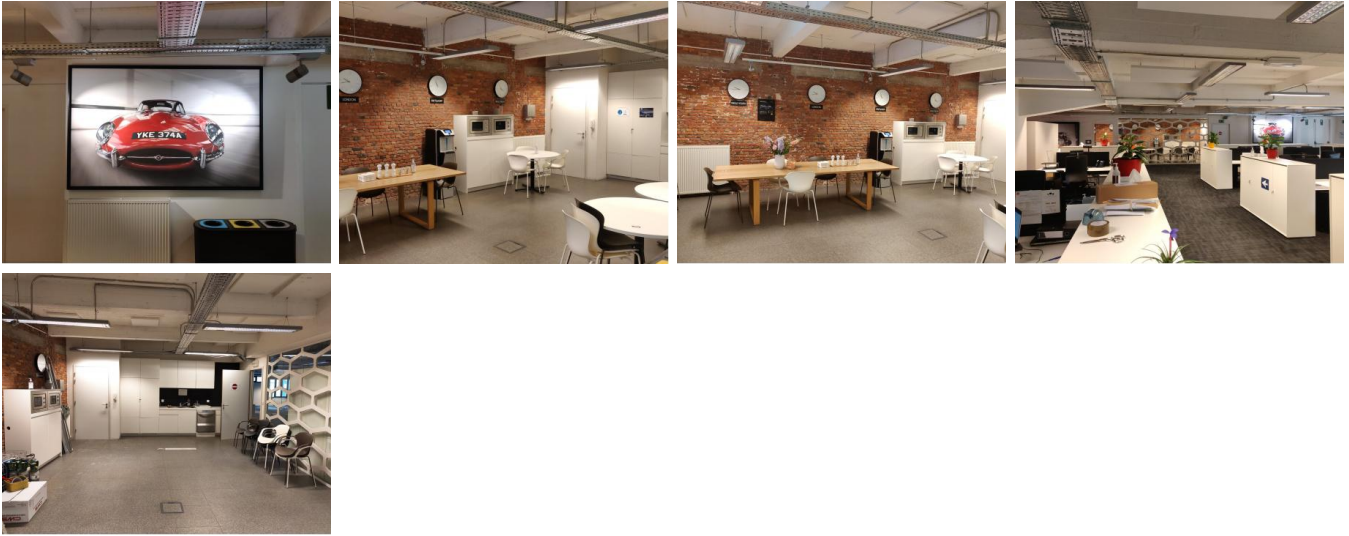
Onroerende voorheffing: € 20,00 /m² /jaar

Algemene kosten: € 25,00 /m² /jaar (herberekening aan het einde van het jaar)

Onmiddellijk beschikbaar.

Foto's





Locatie



MERTENS VASTGOED NV
 Straatsburgdok-Noordkaai 33
 2030 Antwerpen
 T: 03/226.21.02
 E: info@mertensvastgoed.be
 Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Frederik Mertens
 +32 475 79 78 49
 fm@mertensvastgoed.be



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Seppe Vermeulen
 +32 469 18 93 06
 sv@mertensvastgoed.be