

KANTOREN

Kortrijksesteenweg 1072 Sint-Denijs-Westrem

B.4348

5.377,00 €/maand



Beschrijving

Gelegen aan de E40 richting Kortrijk-Brussel, naast de op- en afrit Sint-Denijs-Westrem. Directe toegang tot de tram naar Gent-Sint-Pieters station.

Oppervlakte

Nieuwbouw kantoorruimtes van 300 m² - 900 m² (combineerbaar tot 2.500 m² en op maat in te richten).

Aanwezigheid van aangelegde daktuin, terras en bijhorende parkings (te huur).

Kantoor

1.1
1.4
2.2
4.2
4.3

Oppervlakte

368,65 m²
561,10 m²
915,82 m²
522,48 m²
391,48 m²

Technische beschrijving

- Inkomhal met trap/lift
- Plintkabelgoten / Vloerkabelgoten
- Draai-kip ramen met dubbele beglazing
- Airconditioning
- Elektriciteits-, data- en telefoonaansluiting
- Alarminstallatie
- Verwarming op aardgas
- Landschapskantoor (open)
- Kitchenette / eetruimte
- Sanitair dames en heren met douche
- Kelder
- Parking

EPC: B

Voorwaarden / extra info

Gevraagde huurprijs: vanaf € 5.377,00 /maand
 € 175,00 /m² /jaar (kantoor)
 € 70,00 /m² /jaar (archief)
 € 1.450,00 /m² /jaar (parking) + € 100,00 /m² /jaar (lader)
 € 60,00 /m² /jaar (parking bike)

Kantoor

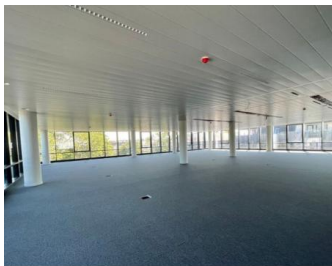
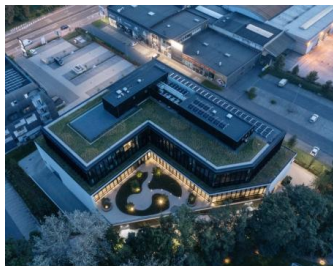
Prijs /maand

1.1	€ 5.377,00
1.4	€ 8.183,00
2.2	€ 13.356,00
4.2	€ 7.620,00
4.3	€ 5.710,00

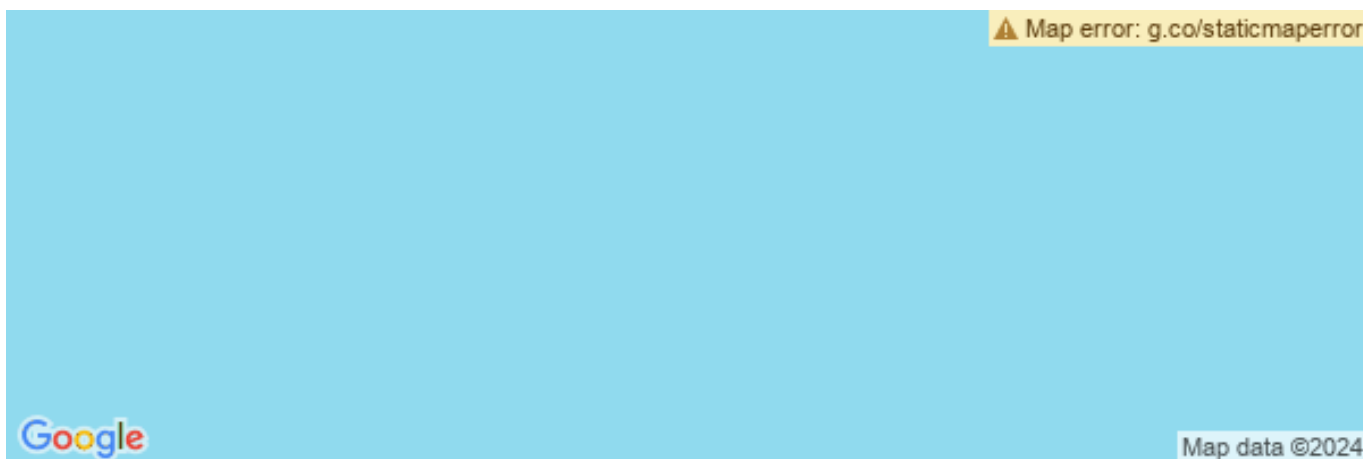
Onmiddellijk beschikbaar

Foto's





Locatie



MERTENS VASTGOED NV
 Straatsburgdok-Noordkaai 33
 2030 Antwerpen
 T: 03/226.21.02
 E: info@mertensvastgoed.be
 Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Anthony De Roover
 +32 472 24 43 25
adr@mertensvastgoed.be



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Gilles Loncin
 +32 497 42 29 91
gilles@mertensvastgoed.be