

KMO /
INDUSTRIE

Victor Dumonlaan 32 WILLEBROEK

C.1095

46.275,00 €/maand

60,00 €/jaar/m²



Beschrijving

Recent gebouwd logistiek magazijn te huur op een uiterst gunstige locatie te Willebroek. Het pand is gelegen vlakbij de containerterminal en de A12 Antwerpen-Boom.

De totale oppervlakte bedraagt 9.255 m² met 10 laad- en loskades en 1 gelijkvloerse poort.

Oppervlakte

Magazijnruimte: +/- 9.255 m²

Technische beschrijving

MAGAZIJN

- Constructie: beton
- Geïsoleerde wanden: beton
- Geïsoleerd dak: steeldeck
- Verlichting: led
- Vrije hoogte: 10,5 m

- Vloer: polybeton met een draagkracht van 5 T/m²
- Elektrischevoorziening: drijfkracht 3 x 380
- Aansluiting op de openbare riolering
- 1 sectionaalpoort: elektrisch bedienbaar
- 10 laad- en loskades voorzien van docklevelers en dockschelters
- Veiligheid: alarminstallatie/ brandhaspels/ nooddeur/ rookdetectie/ sprinkler

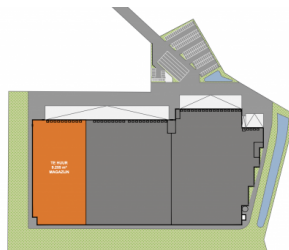
Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs: € 46.275,00 /maand
€ 60,00 /m²/jaar

(exclusief onroerende voorheffing + eventuele algemene kosten)

Onmiddellijk beschikbaar.

Foto's



Locatie

MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Gilles Loncin
+32 497 42 29 91
gilles@mertensvastgoed.be



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Anthony De Roover
+32 472 24 43 25
adr@mertensvastgoed.be