

KANTOREN

# Straatsburgdok-Noordkaai 33 ANTWERPEN

B.4466

2.791,67 €/maand



## Beschrijving

Het betreft een prachtig kantoor gelegen aan het Straatsburgdok met uitzicht op het water en de skyline van Antwerpen.

Het gebouw is vlot te bereiken via de Noorderlaan en de Ring van Antwerpen.

## Oppervlakte

+/- 240 m<sup>2</sup>

## Technische beschrijving

- Inkomhal met trap + lift
- Vloerkabelgoten
- Aluminium draai-kip ramen met dubbele beglazing
- Zonneblinden
- Airconditioning
- Elektrische-, data- en telefoonaansluiting
- Alarminstallatie
- Verwarming op aardgas
- Reeds opgedeeld in verschillende ruimten + landschapskantoor (open)

- Kitchenette
- Sanitair dames en heren
- 5 parkingplaatsen inbegrepen

## Voorwaarden / extra info

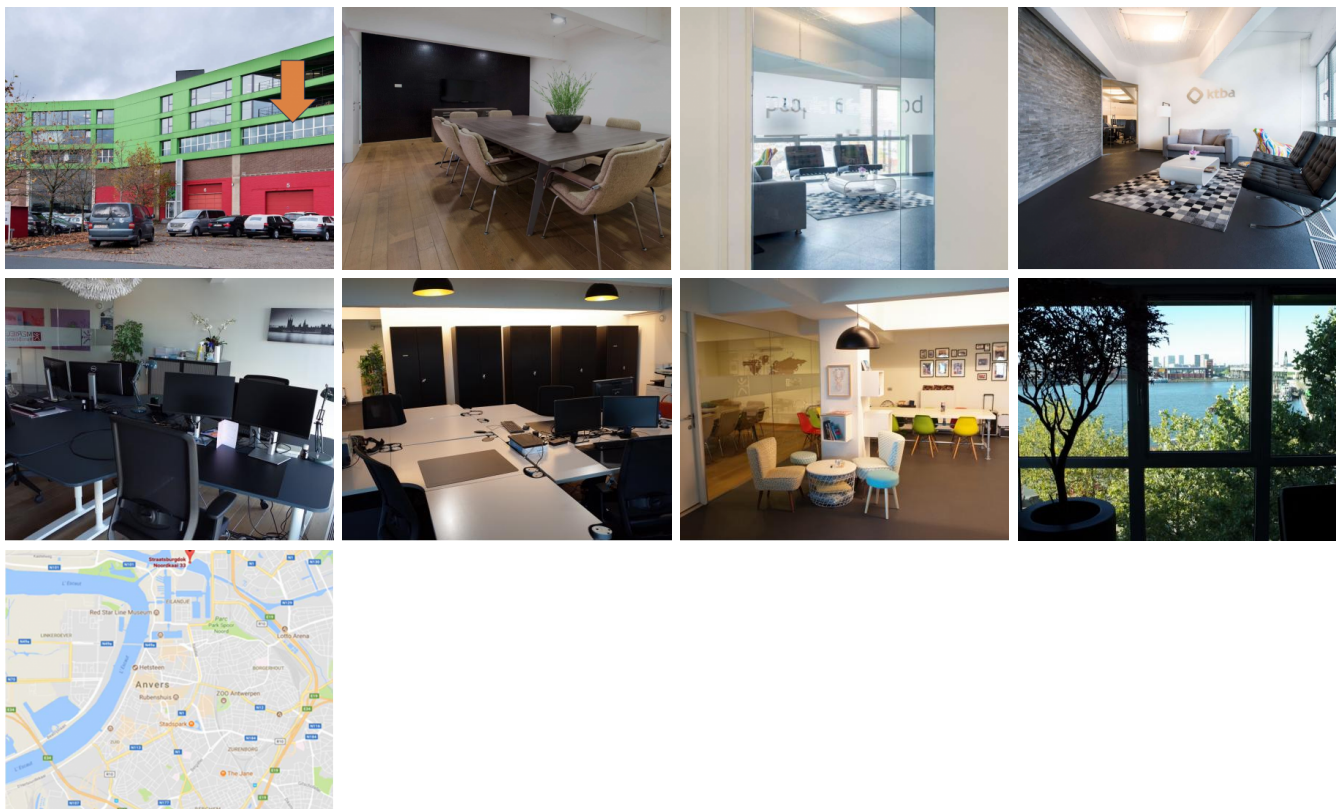
### **VOORWAARDEN**

Gevraagde verhuurprijs: € 2.791,67 /maand  
(exclusief onroerende voorheffing en eventuele algemene onkosten)

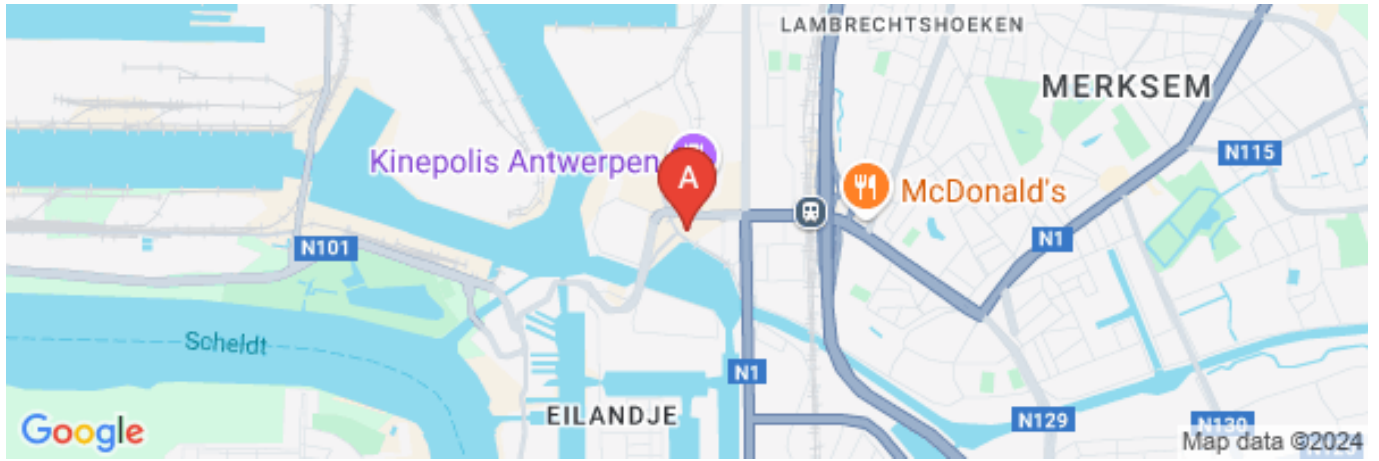
### **BESCHIKBAARHEID:**

1 maart 2024

### **Foto's**



### **Locatie**



**MERTENS VASTGOED NV**  
Straatsburgdok-Noordkaai 33  
2030 Antwerpen  
T: 03/226.21.02  
E: [info@mertensvastgoed.be](mailto:info@mertensvastgoed.be)  
Bezoek onze website:  
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF  
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Frederik Mertens  
+32 475 79 78 49  
[fm@mertensvastgoed.be](mailto:fm@mertensvastgoed.be)



**INTERESSE? OF  
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Seppe Vermeulen  
+32 469 18 93 06  
[sv@mertensvastgoed.be](mailto:sv@mertensvastgoed.be)