

KANTOREN

Carrettestraat 14 Antwerpen - MERKSEM

B.4463/TK

498.000,00 €



Beschrijving

Uitzicht op Albertkanaal in gloednieuw KMO-project.

Oppervlakte

Totale oppervlakte: 323 m²

Kantoor gelijkvloers: 145 m²

Kantoor 1^{ste} verdieping: 89 m²

Kantoor 2^{de} verdieping: 89 m²

Technische beschrijving

- Inkomhal met trap
- Plintkabelgoten
- Aluminium draai-kip ramen met dubbele beglazing
- Elektrische-, data- en telefoonaansluiting
- Verwarming op aardgas
- Reeds opgedeeld in verschillende ruimten

- Kitchenette
- Sanitair dames en heren
- Kelder

VASTGOEDINFORMATIE

Stedenbouwkundige vergunning: uitgereikt

Stedenbouwkundige bestemming: industrie

Dagvaardigen: geen dagvaardiging uitgebracht

Voorkooprecht: voorkooprecht bijzonder gebied vlaamse wooncode

Verkavelingsvergunning: geen verkavelingsvergunning aanwezig

Watertoets

P score: D

G Score: D

Afgebakend overstromingsgebied: nee

Afbakende oeverzone: nee

Risicozone voor overstroming: nee

EPC: C

Voorwaarden / extra info

Gevraagde verkoopprijs: € 498.000,00
(exclusief overdrachtskosten)

Asbest-attest: Asbestveilig

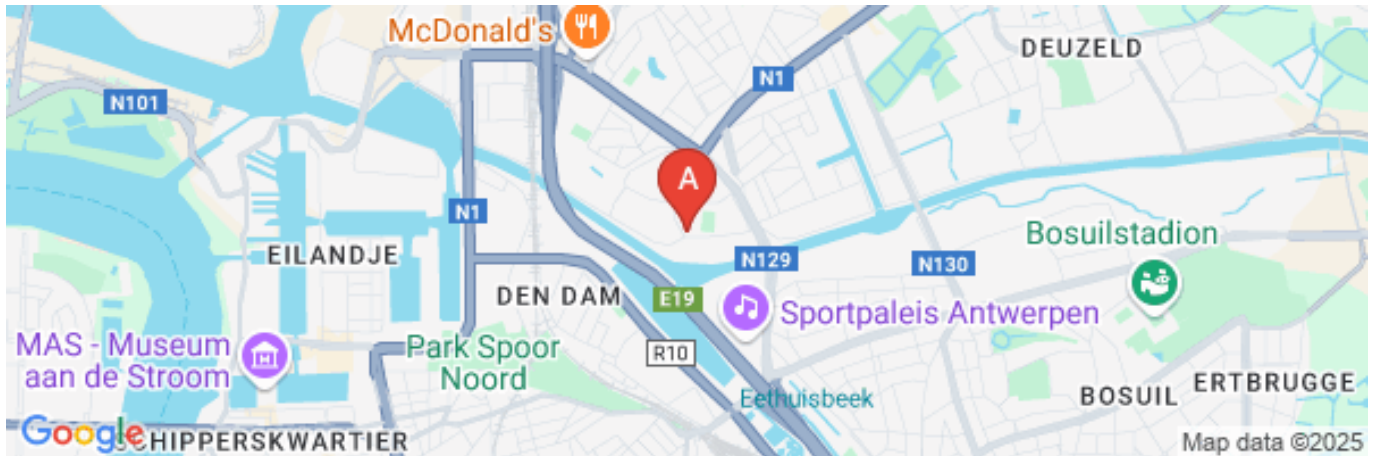
Beschikbaar bij akte.

Foto's





Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Seppe Vermeulen
+32 469 18 93 06
sv@mertensvastgoed.be



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Frederik Mertens
+32 475 79 78 49
fm@mertensvastgoed.be