

KMO /
INDUSTRIE

Vakenderveld 98 LIER

C.1048

2.700,00 €/maand



Beschrijving

De unit bevat een professionele Haccp geïnstalleerde verwerkingsruimte voor voedingswerkende bedrijven met een koelcel, keukenruimte en afwasruimte. Daarnaast is er nog een ruime mezzanine die de opslagcapaciteit verdubbeld. Het gebouw is voorzien van zonnepanelen dewelke het eigen verbruik dekken.

Onmiddellijk beschikbaar

Oppervlakte

Magazijnruimte: +/- 130 m²

Kantoorruimte: +/- 90 m²

Mezzanine: +/- 120 m²

2 parkeerplaatsen

Technische beschrijving

MAGAZIJN

- Constructie: staal
- Geïsoleerde wanden: sandwichpanelen
- Geïsoleerd dak: steeldeck
- Dak voorzien van: dubbelwandige koepels
- Verlichting: led
- Vrije hoogte: 6 m
- Vloer: polybeton
- Elektriciteitsvoorziening: 3 x 380
- Zonnepanelen
- Aansluiting op de openbare riolering
- 1 sectionaalpoort: elektrisch bedienbaar
- Veiligheid: alarminstallatie/ nooddeur/ rookdetectie
- Sanitaire voorzieningen
- Parking: verhard

Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs: € 2.700 /maand (excl. BTW)

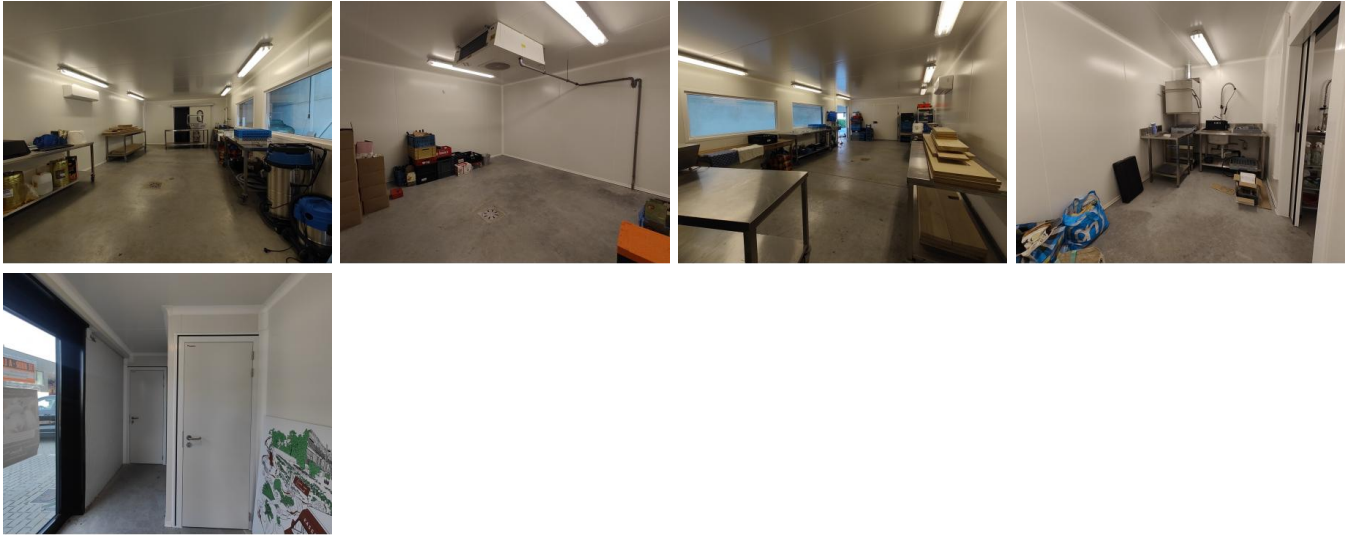
(exclusief onroerende voorheffing + eventuele algemene kosten)

Onroerende voorheffing: € 1.010

Gemeenschappelijke lasten: € 180/ maand

Foto's





Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Gilles Loncin
+32 497 42 29 91
gilles@mertensvastgoed.be