

KMO /
INDUSTRIE

Schaarbroek 6 LIER

C.1036



Beschrijving

Het pand is voorzien van sanitair, verlichting en bevat eveneens 2 parkeerplaatsen.
De unit is beschikbaar vanaf augustus 2024.

Oppervlakte

KMO-unit: 202 m²

Technische beschrijving

MAGAZIJN

- Constructie: staal
- Geïsoleerde wanden: sandwichpanelen
- Geïsoleerd dak: steeldeck
- Dak voorzien van: dubbelwandige lichtstraten
- Verlichting: led
- Vrije hoogte: 6 m
- Vloer: polybeton met een draagkracht van 1,5 T/m²
- Elektriciteitsvoorziening: 3 x 380
- Aansluiting op de openbare riolering

- 1 sectionaalpoort: elektrisch bedienbaar
- Veiligheid: brandhaspels/ nooddeur/ rookdetectie
- Sanitaire voorzieningen
- Parking: verhard

Voorwaarden / extra info

VOORWAARDEN

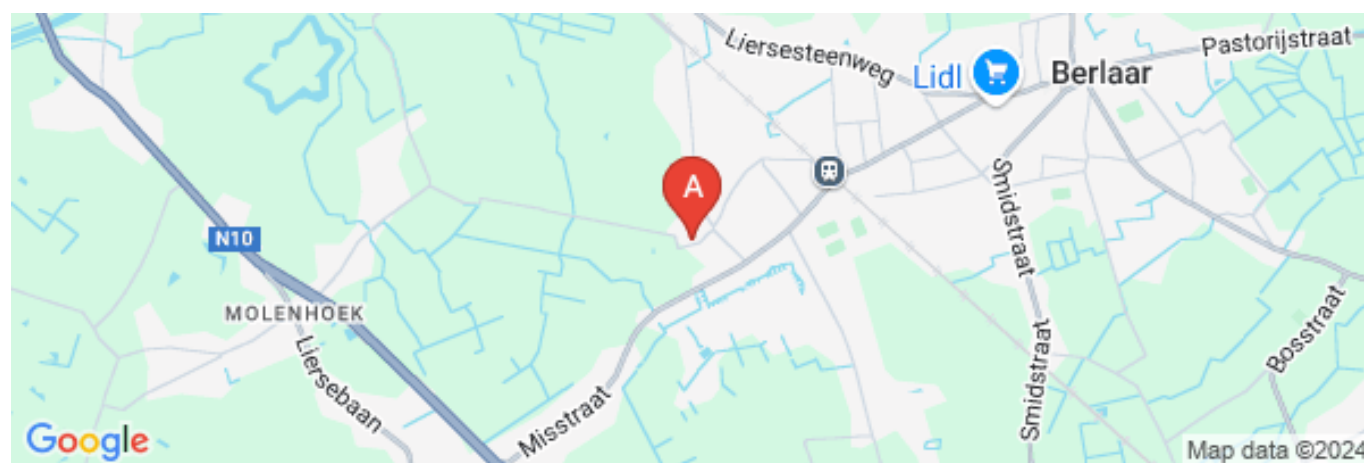
Gevraagde verhuurprijs: 1.450 €/maand
(exclusief BTW + algemene kosten 100 €/maand)

Onroerende voorheffing: +/- 1.200 €

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Gilles Loncin
+32 497 42 29 91
gilles@mertensvastgoed.be