

KMO /
INDUSTRIE

Schoonmansveld 1 Puurs

B.1797

48,00 €/m²/jaar



Beschrijving

Het betreft een zeer ruim industrieel magazijn, uiterst gunstig gelegen vlakbij de op-en afrit van de A12 te Puurs. Het pand kan opgesplitst en aangepast worden naar de noden van de gebruiker. Het pand beschikt over 5 laad- en loskades en 1 sectionaal poort. Tevens is er ook een ruim buitenterrein van 2400m² dat gebruikt kan worden voor opslag of parking.

Oppervlakte

Unit 1 : magazijnruimte +/- 6.875 m²

Technische beschrijving

MAGAZIJN

- constructie in : staal
- geïsoleerde wanden in sandwichpanelen
- geïsoleerd dak in : Steeldeck
- dak voorzien van : dubbelwandige lichtstraten

- verlichting :TL-lampen
- vrije hoogte : 7,5 meter
- vloer : polybeton
met een draagkracht van 5 T/m²
- verwarming : hete luchtblazers
- elektriciteitsvoorziening : drijfkracht 3 x 380
- aansluiting op de openbare riolering
- 1 sectionaal poort : elektrisch bedienbaar
- 5 laad en loskades voorzien van docklevelers en dockschelters
- sanitaire voorzieningen
- ruime parking : omheind / verhard / verlicht

Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs : Magazijn 48,00 €/m²/jaar

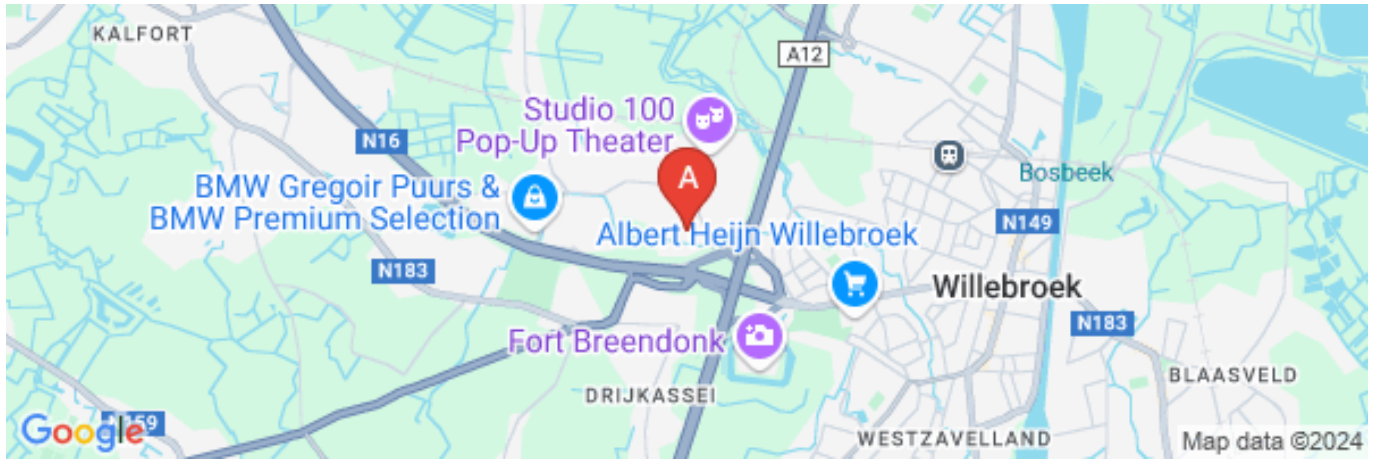
(exclusief onroerende voorheffing + eventuele algemene kosten)

Beschikbaar april 2023

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV

Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Gilles Loncin
+32 497 42 29 91
gilles@mertensvastgoed.be