

KMO /
INDUSTRIE

Zuiderdijk 6B Rijkevorsel

B.2063

289.500,00 €

399.500,00 €



Beschrijving

LINK NAAR DE WEBSITE VAN HET PROJECT ZUIDERDIJK 6B TE RIJKEVORSEL: www.zuiderdijk6.be

Dit project zal in fases gebouwd worden:

Start Fase 1 (units 21 tot en met 26) samen met Fase 2 (units 13 tot en met 17)

Fase 3: units 1+2+18+19+20

Fase 4: units 3 tot en met 7

Fase 5: units 8 tot en met 12

Oplevering 2024

Vastgoedinformatie

Stedenbouwkundige vergunning: uitgereikt

Stedenbouwkundige bestemming: Industriegebied

Dagvaardigen: geen dagvaardiging uitgebracht

Voorkooprecht: voorkooprecht vlaamse waterweg nv

Verkavelingsvergunning: verkavelingsvergunning aanwezig

Watertoets

P score: A

G Score: A

Afgebakend overstromingsgebied: nee

Afbakende oeverzone: nee

Risicozone voor overstroming: nee

Oppervlakte

UNITS	BP	M²	Opt verd.	GROND	CONSTRUCTIE PRIJS	
Unit 1 bus 14	1,2	191 m ²	63 m ²	€ 102.000,00	€ 187.500,00	€ 289.500,00
Unit 2 bus 15	3,4	202 m ²	67 m ²	€ 108.000,00	€ 191.500,00	€ 299.500,00
Unit 3 bus 16	5,6	207 m ²	69 m ²			
Unit 4 bus 17	7,8	203 m ²	67 m ²			
Unit 5 bus 18	9,10,11	248 m ²	51 m ²			
Unit 6 bus 19	16,17,18	301 m ²	92 m ²			
Unit 7 bus 20	19,20,21	301 m ²	92 m ²			
Unit 8 bus 21	22,23,24	301 m ²	92 m ²			
Unit 9 bus 22	25,26,27	301 m ²	92 m ²			
Unit 10 bus 23	28,29,30	241 m ²	49 m ²			
Unit 11 bus 24	31,35	197 m ²	65 m ²			
Unit 12 bus 25	32,36	201 m ²	67 m ²			
Unit 13 bus 26	33,34	193 m ²	64 m ²	VERKOCHT	VERKOCHT	VERKOCHT
Unit 14 bus 8	41,52	193 m ²	64 m ²	VERKOCHT	VERKOCHT	VERKOCHT
Unit 15 bus 7	39,40	164 m ²	54 m ²	VERKOCHT	VERKOCHT	VERKOCHT
Unit 16 bus 9	42,51	295 m ²	98 m ²	IN OPTIE	IN OPTIE	IN OPTIE
Unit 17 bus 10	43,50	295 m ²	98 m ²	€ 157.000,00	€ 242.500,00	€ 399.500,00
Unit 18 bus 11	44,49	295 m ²	98 m ²	€ 157.000,00	€ 242.500,00	€ 399.500,00
Unit 19 bus 12	45,48	295 m ²	98 m ²	€ 157.000,00	€ 242.500,00	€ 399.500,00
Unit 20 bus 13	46,47	193 m ²	64 m ²	VERKOCHT	VERKOCHT	VERKOCHT
Unit 21 bus 6	53,54	231 m ²	77 m ²	VERKOCHT	VERKOCHT	VERKOCHT
Unit 22 bus 5	55,37	223m ²	74 m ²	VERKOCHT	VERKOCHT	VERKOCHT
Unit 23 bus 4	56,38	225m ²	75 m ²	VERKOCHT	VERKOCHT	VERKOCHT
Unit 24 bus 3	57,58	228 m ²	76 m ²	VERKOCHT	VERKOCHT	VERKOCHT
Unit 25 bus 1	59,60,61,62	229 m ²	76 m ²	VERKOCHT	VERKOCHT	VERKOCHT
Unit 26 bus 2	63,64,65,66	215 m ²	71 m ²	VERKOCHT	VERKOCHT	VERKOCH

EXTRA PARKEERPLAATSEN TE KOOP

Buitenstaanplaatsen GROND	CONSTRUCTIE	PRIJS
BP 12 € 1.500,00	€ 2.400,00	€ 3.900,00
BP 13 € 1.500,00	€ 2.400,00	€ 3.900,00
BP 14 € 1.500,00	€ 2.400,00	€ 3.900,00
BP 15 € 1.500,00	€ 2.400,00	€ 3.900,00

ALLE PRIJZEN ZIJN EXCLUSIEF BTW

Technische beschrijving

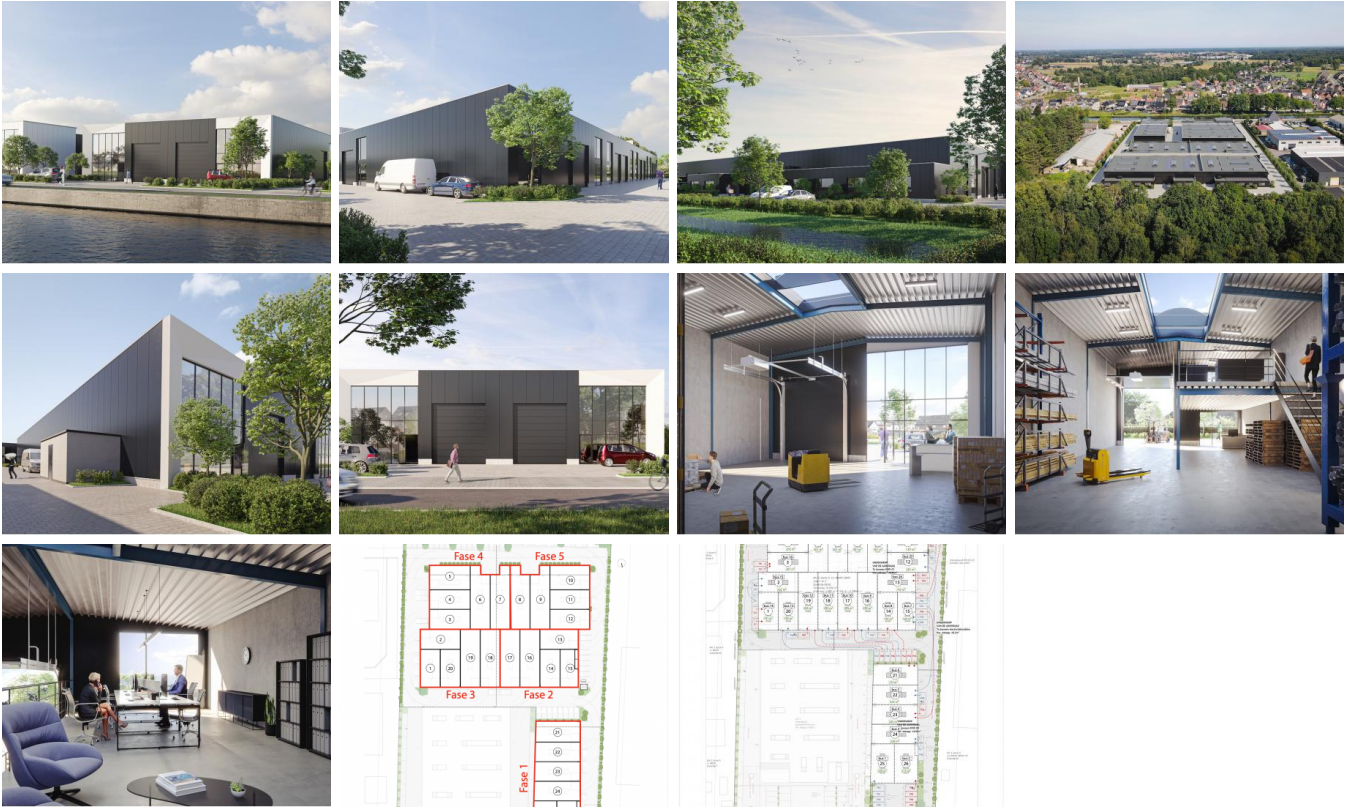
Voor verdere technische details kan men het gedetailleerde lastenboek opvragen.

Voorwaarden / extra info

EXTRA PARKEERPLAATSEN TE KOOP

ALLE PRIJZEN ZIJN EXCLUSIEF BTW

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV
 Straatsburgdok-Noordkaai 33
 2030 Antwerpen
 T: 03/226.21.02
 E: info@mertensvastgoed.be
 Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF
 MEER INFORMATIE?**
 Wij helpen u graag verder

Philippe Lambert
 +32 471 72 89 12
pl@mertensvastgoed.be



**INTERESSE? OF
 MEER INFORMATIE?**
 Wij helpen u graag verder

Niki Mertens
 +32 494 58 41 85
nm@mertensvastgoed.be