

KANTOREN

Luitenhagen haven 200 ANTWERPEN

B.4420

85,00 €/m²



Beschrijving

Complex bestaande kantoorgedeelte en bijhorende parkings.
Gelegen op de hoek van Luithagen en Noorderlaan, vlakbij de oprit naar de A12 autosnelweg met aansluiting op de Antwerpse Ring.

Oppervlakte

Verdieping	Benaming	Oppervlakte	Prijs/m ² /jaar	Beschikbaarheid
0	kantoor	170 m ²	85,00 €	Onmiddellijk
1	kantoor	107 m ²	85,00 €	Onmiddellijk

Technische beschrijving

- inkomhal met trap
- plintkabelgoten
- aluminium draai-kiep ramen met dubbele beglazing
- airconditioning
- elektriciteits-, data- en telefoonaansluiting
- alarminstallatie

- verwarming : aardgas
- kitchenette
- sanitair dames en heren
- parking

EPC: in opmaak

Voorwaarden / extra info

Concessievergoeding inbegrepen in huurprijs (3,25 €/m²/jaar)

Voorschot onkosten (servicekosten + Onroerende voorheffing) : 12,50 €/m²/jaar

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV
Straatsburgdok-Noordkaai 33
2030 Antwerpen
T: 03/226.21.02
E: info@mertensvastgoed.be
Bezoek onze website:
<http://www.mertensvastgoed.be>



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Frederik Mertens
+32 475 79 78 49
fm@mertensvastgoed.be



**INTERESSE? OF
MEER INFORMATIE?**

Wij helpen u graag verder

Seppe Vermeulen
+32 469 18 93 06
sv@mertensvastgoed.be