

KMO /
INDUSTRIE

Rue Athena 5 Houdeng-Goegnies

B.2011

32,00 €/m²/jaar



Beschrijving

Deze site bevindt zich op de industriële as Brussel – Mons, vlak naast de E19 en de E42. Op 30 minuten van Brussel en 20 minuten van Bergen en Charleroi.

- Bouwjaar
- 2014

Oppervlakte

Totaal terrein oppervlakte : 71.024 m²

Totale bebouwde oppervlakte : 44.045 m²

Het pand wordt opgesplitst in 2 blokken :

- Blok A : ca. 30.000 m²
- Blok B : ca. 15.415 m² (beschikbaar vanaf heden)

Technische beschrijving

hall (15.415 m²)

- bouwjaar : 2014
- vrije hoogte : 10 meter
- staalframebouw
- plat dak bekleed met geprofileerde stalen dakplaten
- gepolierde betonvloer
- TL-verlichting
- sprinklerinstallatie
- 10 laadkaaien
- 1 sectionaalpoort

kantoren (400 m²)

- gelijkvloers : receptie, sanitair, refter
- 1^{ste} verdieping : kantoorruimte

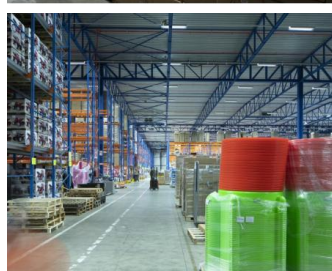
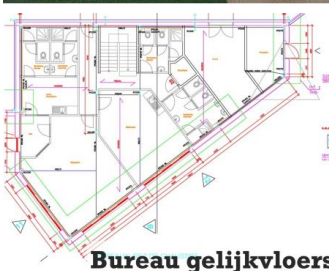
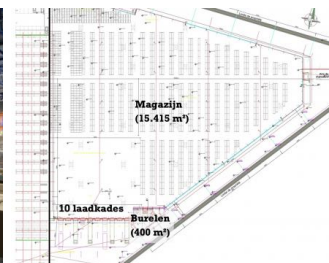
Voorwaarden / extra info

Gevraagde verhuurprijs : magazijn : 32,00 €/m²/jaar

kantoor : 75,00 €/m²/jaar

(exclusief kosten en lasten)

Foto's



Locatie



MERTENS VASTGOED NV

Straatsburgdok-Noordkaai 33

2030 Antwerpen

T: 03/226.21.02

E: info@mertensvastgoed.be

Bezoek onze website:

<http://www.mertensvastgoed.be>