

KANTOREN

# Groenenborgerlaan 16 Antwerpen - WILRIJK

B.4391

129,00 €/m<sup>2</sup>/jaar



## Beschrijving

Het betreft gerenoveerde kantoren gelegen in een groen kader, vlakbij op- en afritten van de E19 en het centrum van Wilrijk.

## Oppervlakte

		<b>Gevraagde huurprijs</b>	<b>Gemeenschappelijke kosten</b>	<b>Onroerende voorheffing</b>
2 <sup>de</sup> verdieping	vanaf 325 m <sup>2</sup> tot 1.410 m <sup>2</sup>	129,00 €/m <sup>2</sup> /jaar	38,00 €/m <sup>2</sup> /jaar	13,00 €/m <sup>2</sup> /jaar
3 <sup>de</sup> verdieping	Vanaf 325 m <sup>2</sup> tot 1.410 m <sup>2</sup>	129,00 €/m <sup>2</sup> /jaar	38,00 €/m <sup>2</sup> /jaar	13,00 €/m <sup>2</sup> /jaar

## Technische beschrijving

- inkomhal met bemande receptie
- verhoogde computervloer
- zonneblinden

- koelplafonds
- reeds opgedeeld in verschillende ruimten
- ruime parking rondom het gebouw : ratio 1/39 m<sup>2</sup>
- gemeenschappelijke vergaderzalen mogelijk

## Foto's



## Locatie



**MERTENS VASTGOED NV**  
 Straatsburgdok-Noordkaai 33  
 2030 Antwerpen  
 T: 03/226.21.02  
 E: info@mertensvastgoed.be  
 Bezoek onze website:  
<http://www.mertensvastgoed.be>



### INTERESSE? OF MEER INFORMATIE?

Wij helpen u graag verder

Niki Mertens  
 +32 494 58 41 85  
 nm@mertensvastgoed.be